

## **2019eko AZAROAREN 19KO BILKURAKO AKTA**

Bilkura : Ohikoa

Eguna: 2019/11/19

Ordua: 19:30etan

Deialdia: Lehenengoa

Bilduak:

Josu Ozaita Azpiroz . Alkatea  
Maribi Garmendia Oyarbide .Zinegotzia  
Juan Mari Iturrioz Goñi .Zinegotzia  
Jaione Olano Etxeberria .Zinegotzia  
Andoni Olano Manzano .Zinegotzia

Idazkaria: Nekane Lopetegi

### **GAI ZERRENDA**

- 1.-2019-10-16eko Bilkurako akta onartzea hala balegokio .
- 2.-Herri sarrerako kurba hobetzeko udala eta Aldundiaren arteko hitzarmena sinatzea onartzea eta horretarako udaleko alkatea ahalmentzea .
- 3.-Mikel Prieto eta udalaren arteko kontratua onartzea , Baliarraingo baserrien inguruko liburua idazteko, eta horretarako alkatea ahalmentzea.
- 4.-Baliarraingo herriko uren erabilera hainbat herritarrei erabiltzeko baimena onartzea, 2019eko azaroaren 9eko herri bileran onartu bezala .
- 5.-Heu Neu enpresarekin sinatutako hitzarmenaren berri ematea .
- 6.-Lopetedi etxeko jarduera proiektua eta obra egiteko baimen eskaeraren berri eman eta dagokiona erabakitzea .
- 7.-2020 urterako aurrekontua eta plantilla organikoa , aztertu eta dagokiona erabaki .
- 8.-2019-44 dekretua berroneste.
- 9.-Zenbait diru laguntza eskaera , Behatokia, 28 kanala , Arrate irratia , Korrika, Galtzaundi , Ataria, Bertsolari aldizkari harpidetza .....



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

10.-Gipuzkoakoko ur kontzortzioarekin ziklo integrala kudeatzeko gomendioa formalizatzea onartzea .

11.-Galderak eta eskaerak.

## **1.-2019-10-16 BILKURAKO AKTA ONARTZEA HALA BALEGOKIO .**

Alkateak bilerari hasera eman ondoren, 2019-10-16ko Bilkurako aktaren izenburuak irakurri eta komentatu dira . Alkateak galdetzen zerbait zuzentzeko ikusten den. Mahaikide guztiak ados agertu dira eta dagoen bezala onartuta geratu da.

## **2.-HERRI SARRERAKO KURBA HOBETZEKO UDALA ETA ALDUNDIAREN ARTEKO HITZARMENA SINATZEA ONARTZEA ETA HORRETARAKO UDALEKO ALKATEA AHALMENTZEA .**

Alkateak , hirigunearen sarreran GI-3851 errepidearen baztertutako bideen eta egin berri diren bideen titulartasuna eskualdatzeko hitzarmena mahairatu da , onarpena emateko .

Hitzarmenak honela dio :

**GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIAREN ETA  
BALIARRAINGOUDALAREN ARTEKO  
HITZARMENA, HIRIGUNEAREN SARRERAN  
GI-3851 ERREPIDEAREN BAZTERTUTAKO  
BIDEENETA EGIN BERRI DIREN BIDEEN  
TITULARTASUNA ESKUALDATZEKO**

**CONVENIO ENTRE LA DIPUTACIÓN FORAL  
DE GIPUZKOA Y EL AYUNTAMIENTO DE  
BALIARRAIN PARA EL TRASPASO MUTUO  
DE TITULARIDAD DE TRAMOS DE VIALES  
ABANDONADOS Y RECIÉN CONSTRUIDOS  
DE LA CARRETERA GI-3851EN LA LLEGADA  
AL CASCO URBANO**

Donostian,

San Sebastián,

### **BILDU DIRA**

### **REUNIDOS**

Batetik,JOSU OZAITA AZPIROZ Jauna ,  
Baliarraingo Udaleko alkate-lehendakaria, ... ....  
arabera dituen eskuduntzen arabera.

De una parte,JOSU OZAITA AZPIROZ , alcalde-  
presidenta del Ayuntamiento de Baliarrain, de  
acuerdo con las atribuciones que tiene conferidas  
conforme a....

Bestetik, Aintzane Oiarbide Iruretagoiena andrea,

De otra, Aintzane Oiarbide Iruretagoiena, Diputada

Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegituretako foru diputatua, egintza honetarako ahalmena eman zitzaiona Diputatuen Kontseiluaren 2019ko urriaren 8ko erabakiaren bidez.

Administrazioen arteko harreman guztietan beharrezkoak diren koordinazio, lankidetzeta eta elkarrekiko errespetuaren printzipioei jarraituz, parte hartzaileek hitzarmen hau sinatzeko behar den lege gaitasuna aitortzen diote elkarri, eta horretarako ondorengo azalpen eta klausuletan bat etorri dira:

## AZALPENAK

**I.-** Diputatuen Kontseiluak, 2017ko maiatzaren 30eko erabakiaren bidez, onetsi zuen “*Baliarraingo saneamendua gauzatzeko eta GI-3851 errepidea 1,350 eta 2,010 KPen artean zabaltzeko proiektua*”. Lanak Ingurumeneko eta Obra Hidraulikoetako Departamentuak egin ditu, Bide Azpiegituretako Departamentuaren lankidetzarekin.

**II.-** Obrak egiterakoan, Baliarraingo Udalarekin adostuta, GI-3851 errepidearen traza doitu da hirigunera iristen den zatiaren amaieran, Malkorgabe eremurako hirigintzako plangintzan aurreikusitako antolaketa erabakitako.

**III.-** GI-3851 errepidearen tarte bat aldatzearekin, orain arte galtzadaren zati bat zena foru errepidearen erabileratik kanpo gelditu da.

**IV.-** Ondorioa da, batetik, Baliarraingo Udalaren lurra foru errepide batek hartzen dituela. Bestetik, orain arte GI-3851 errepidearen zati ziren lurra foru errepidearen erabilerarik gabe gelditu direla.

**V.-** Bi erakundeek egoki deritzote bideen eta horiek hartzen dituzten lurren titulartasunak erabiltzen berrien arabera esleitzea.

Horretarako, titulartasunen eskualdatzea egin behar

Foral del Departamento de Infraestructuras Viarias de la Diputación Foral de Gipuzkoa, facultada para este acto por Acuerdo adoptado por el Consejo de Gobierno Foral en sesión celebrada el 8 de octubre de 2019.

Los comparecientes, dentro del marco de los principios de coordinación, colaboración y respeto mutuos que deben informar todas las relaciones interadministrativas, se reconocen la capacidad necesaria para el otorgamiento del presente convenio y a tal efecto:

## EXPONEN

**I.-** El Consejo de Gobierno en sesión de 30 de mayo de 2017 adoptó un acuerdo por el que se aprobó el “Proyecto de saneamiento de Baliarrain y ampliación de la GI-3851 entre los p.k. 1,350 y 2,010”. Las obras han sido ejecutadas por el Departamento de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas con colaboración del Departamento de Infraestructuras Viarias.

**II.-** Durante la ejecución de las obras, de acuerdo con el Ayuntamiento se ha ajustado la traza de la GI-3851 en su tramo final de llegada al casco urbano para adecuarla a la ordenación prevista en el planeamiento urbanístico para el ámbito Malkorgabe.

**III.-** Con esa modificación de un tramo de la GI-3851, una zona que hasta ahora formaba parte de la calzada ha quedado sin uso como carretera foral.

**IV.-** El resultado es que, por un lado, terrenos del Ayuntamiento de Baliarrain han pasado a estar ocupados por una carretera foral. Por otro, terrenos que hasta ahora formaban parte de la GI-3851 han quedado sin uso como carretera foral.

**V.-** Ambas instituciones consideran conveniente asignar la titularidad de esos viales y los suelos que ocupan conforme a los nuevos usos.

Para ello, estiman oportuno efectuar un traspaso

dela uste dute; horrela, Gipuzkoako Foru Aldundiak Baliarraingo Udalari erabilpenik gabe utzi den GI-3851 errepidearen zatia emango dio (236 m<sup>2</sup>); eta Baliarraingo Udalak, berriz, Aldundiari, foru sarean sartu beharreko GI-3851 errepidearen galtzada berria emango dio (772 m<sup>2</sup>).

**VI.-** Gipuzkoako Errepide eta Bideen Foru Arauaren testu bateratuak, 2006ko ekainaren 6ko 1/2006 Foru Dekretu Arau-emaileaz onartuak, errepideen jabetzaren eskualdaketa arautzen du 11. artikuluan.

**VII.-** Azaldutakoaren arabera, Baliarraingo Udalak eta Gipuzkoako Foru Aldundiak titulartasun trukatzeko hitzarmen hau sinatu nahi dute, honako estipulazio hauei jarraituz:

## ESTIPULAZIOAK

### Lehenengo.- Xedea.

1.1. Hitzarmen honen xedea da Baliarraingo hirigunearen sarreran, GI-3851 errepidean, baztertutako bideen eta egin berri diren bideen titulartasuna eskualdatzea.

1.2. Horretarako, hitzarmeneko bi aldeek titulartasunen eskualdatzea egitea adostu dute Gipuzkoako Errepide eta Bideen Foru Arauak, 2006ko ekainaren 6ko 1/2006 Foru Dekretu Arau-emaileaz onartuak, eta bigarren klausulak xedatutakoari jarraituz.

1.3. Honi erantsita doa eskualdatu beharreko zatien planoak.

### Bigarren.- Alderdien betekizunak.

2.1. Baliarraingo Udalak Gipuzkoako Foru Aldundiari ematen dio hiriguneko sarreran eraikitako zatia, GI-

mutuo de titularidades, de manera que la Diputación Foral transmita al Ayuntamiento de Baliarrain la parte de la calzada GI-3851 que se ha quedado sin uso (236m<sup>2</sup>) y el Ayuntamiento de Baliarrain transmita a su vez a la Diputación la nueva calzada de la GI-3851 que ha de integrarse en la red foral (772m<sup>2</sup>).

**VI.-** El Texto Refundido de la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa, aprobado por Decreto Foral Normativo 1/2006 de 6 de junio, en su artículo 11, regula el régimen de traspasos de titularidad de las carreteras.

**VII.-** En base a todo lo expuesto, el Ayuntamiento de Baliarrain y la Diputación Foral de Gipuzkoa desean formalizar el presente convenio de traspaso de titularidades, de acuerdo a las siguientes:

## ESTIPULACIONES

### Primera.- Objeto.

1.1. Es objeto del presente Convenio el traspaso mutuo de titularidad de tramos de viales abandonados y recién construidos de la carretera GI-3851 en la llegada al casco urbano de Baliarrain.

1.2. Las partes convienen para ello utilizar la figura del traspaso de titularidades, conforme a lo dispuesto en el Texto Refundido de la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa, aprobado por Decreto Foral Normativo 1/2006 de 6 de junio y en la cláusula segunda.

1.3. Se adjunta plano en el que figuran los tramos objeto de traspaso.

### Segunda.- Obligaciones de las partes.

2.1. El Ayuntamiento de Baliarrain traspasa a la Diputación Foral de Gipuzkoa el tramo construido en

3851 errepidearen parte izateko, elementu funtzional guztiak barne. Mugak honekin batera doan plano-eranskinean zehazten dira.

2.2. Foru Aldundiak aldiz, Baliarraingo Udalarari ematen dio duela gutxi egin den aldaketaren ondoren erabilera galdu duen GI-3851 errepidearen zatia, lurzorua eta elementu funtzional guztiak barne, gaur egungo egoeran. Mugak honekin batera doan plano-eranskinean zehazten dira.

#### **Hirugarren.- Eskualdatzeen egoera.**

Aldeek adostu dutenaren arabera, eskualdatutako bideak, aurreikusitako erabilerarako, beharrezko artapen egoera onean daude.

#### **Laugarren.- Hitzarmenaren iraunaldia.**

Hitzarmen hau sinatzen den egunean jarriko da indarrean, eta trukea gauzatzen denean amaituko da.

#### **Bosgarren.- Hitzarmenaren iraungitzea.**

5.1. Hitzarmena arrazoi hauengatik iraungiko da: helburu dituen jarduketak bete direlako edo bertan behera utzi delako.

5.2. Bertan behera uzteko arrazoiak hauek dira:

- a) helburua ez betetzea
- b) aurreikusitako jarduketak ezin egin izana, aldeei egotzi ezin zaizkien arrazoiengatik
- c) aldeek bere gain hartutako betebeharrak eta konpromisoak ez betetzea

la entrada al casco urbano que se integra en la carretera GI-3851, con los límites reflejados en el plano anexo, así como todos sus elementos funcionales.

2.2. La Diputación Foral, por su parte, traspasa al Ayuntamiento de Baliarrain el tramo de vial que formaba parte de la GI-3851 y que ha perdido ese uso tras la modificación recientemente ejecutada, con los límites reflejados en el plano anexo, así como todos sus elementos funcionales, en sus actuales condiciones.

#### **Tercera.- Estado de los traspasos.**

Las partes acuerdan que los viales traspasados están en adecuado estado de conservación para los usos a los que van a ser destinados.

#### **Cuarta.- Vigencia del Convenio.**

El presente Convenio entrará en vigor a la fecha de su formalización y finaliza en el momento en que el traspaso surte efecto.

#### **Quinta.- Extinción del convenio.**

5.1. Este convenio se extinguirá por cumplimiento de las actuaciones que constituyen su objeto o por incurrir en causas de resolución.

5.2. Serán causas de resolución:

- a) el incumplimiento de su objeto;
- b) la imposibilidad de la realización de las actuaciones previstas por causas no imputables a las partes;
- c) el incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por cualquiera de las partes;



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

d) indarraldia igarotzea, epea luzatu gabe

e) aldeen ahobatezko erabakia.

5.3. Ez betetzeren bat gertatuz gero, aldeetako edozeinek hitzarmena betetzen ez duenari errekerimendu bat jakinarazi diezaioke, epe jakin batean bete ditzan bete gabetzat jotako betebeharrak edo konpromisoak.

Errekerimenduan adierazitako epea igarota oraindik ez bada hitzarmena bete, jakinarazpena bidali zuenak besteari adieraziko dio hitzarmena bertan behera uzteko arrazoi bat dagoela, eta hitzarmena bertan behera geratzen dela ulertuko da.

Hitzarmena bertan behera geratzen bada arrazoi horregatik, hitzarmena bete ez duenak besteari kalte-ordaina eman beharko dio, hitzarmen hau betetzeko egindako gastuengatik.

#### **Seigarren.- Hitzarmenaren izaera.**

Hitzarmen hau administratiboa da, eta hitzarmenaren xede den gaiaren gaineko legedia eta administrazio zuzenbideko bestelako arauak ditu gidari. Eta hitzarmena gauzatzeko unean sortzen diren auzietan administrazioarekiko auzi jurisdikzioak izango du aginpidea.

Xedatu denarekin bat datozela frogatzeko, parte hartzaileek hitzarmen honen bi ale sinatzen dituzte goiburuan adierazitako lekuan eta egunean.

**ALKATE-LEHENDAKARIA/  
LA ALCALDE PRESIDENTA**

d) el transcurso del plazo de vigencia sin haberse acordado su prórroga;

e) el acuerdo unánime de las partes.

5.3. En caso de incumplimiento, cualquiera de las partes podrá notificar a la parte incumplidora un requerimiento para que cumpla en un determinado plazo con las obligaciones o compromisos que se consideran incumplidos.

Si transcurrido el plazo indicado en el requerimiento persistiera el incumplimiento, la parte que lo dirigió notificará a la otra parte la concurrencia de la causa de resolución y se entenderá resuelto el convenio.

La resolución del convenio por esta causa conllevará la obligación de indemnizar a la parte que no haya incumplido por los gastos en que ésta haya incurrido para dar cumplimiento al presente convenio.

#### **Sexta.- Naturaleza del Convenio.**

El presente Convenio tiene naturaleza administrativa, y se regirá por la legislación sobre la materia objeto del Convenio y demás normas de derecho administrativo, siendo competente para entender en los litigios que pudieran surgir en su ejecución la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

Y en prueba de conformidad con lo establecido lo firman los comparecientes por duplicado ejemplar en el lugar y fecha expresados en el encabezamiento.

**FORU DIPUTATUA /  
LA DIPUTADA FORAL**

Josu OZAITA AZPIROZ

Aintzane OIARBIDE IRURETAGOIENA

Mahaikideek ERABAKI DUTE :

- 1.- Hirigunearen sarreran GI-3851 errepidearen baztertutako bideen eta egin berri diren bideen titulartasuna eskualdatzeko hitzarmena onartzea .
- 2.-Hitzarmena sinatzeko alkatea baimentzea .

### **3.-MIKEL PRIETO ETA UDALAREN ARTEKO KONTRATUA ONARTZEA, BALIARRAINGO BASERRIEN INGURUKO LIBURUA IDAZTEKO, ETA HORRETARAKO ALKATEA AHALMENTZEA.**

Alkateak jakinarazten du , Mikel Prietorekin hitzarmena adostu dela eta jarraian jasotzen den bezala izango dela , horregatik mahaikideei agertzen die onarpena emateko :

Bildurik , 2019eko azaroaren 26ean, alde batetik , Mikel Prieto Gil de San Vicente N.A.N. 15947321H duena eta bestetik, Baliarraingo Udala udaleko alkatea den Josu Ozaita Azpiroz , ko Osoko Bilkuran emandako eskumenaz,

Biek adinez nagusiak, eta legeak eskatzen duen gaitasuna izanik .

Ondorengo hitzarmena sinatzen dute:

### **AURREKARIAK**

**BAT.**-Baliarraingo udalak, Mikel Prietorekin hainbat hitzordu izan ondoren, Baliarraingo baserrien inguruko liburu bat idaztearen proposamena adostu dute .

**BI.**- Baliarraingo baserrien inguruko liburua idazteko garaian, honako epea ezarri da: 2020eko urriaren 25erako Baliarraingo baserrien liburua idaztea. Aurrez, urriaren 25ean herritarrei hitzaldia batetan, asmoak azaltzea ere adostu zuten.

**HIRU** .- Urriaren 25eko hitzaldian herritarrek aurrera jarraitzeko desioa zutela ere aurreikusi zen, horretarako bakoitzak bere baserriaren berri, eskriturak, argazki e.a.ren ekarpena egiteko prest agertu ziren.

**LAU** .- Mikel Prietok hitzaldi eta liburua idazteko lanaren balioa 3.400 eurotakoa dela adierazi du. Honetaz gain, liburua editatzeko gastua geratzen da. Libururako eskatu beharreko dokumentuen kopiak, udal-artxiboan geratuko direnak, Udalaren kontura joango dira. Eskaera horien berri aldeztatik izango du udalaren ordezkariak.

Eta bi alderdiek

### **HITZARTU DUTE:**

**Lehena.**- Mikel Prieto Gil de San Vicente jaunak, Baliarraingo baserrien liburua idazteko konpromisoa hartzen du eta horrek eskatzen dituen hitzaldiak ere lan honen barne izango dira .

**Bigarrena.**- Mikel Prieto Gil de San Vicente jaunak hartu duen konpromisoa, 2020eko urriaren 25erako amaituko du eta lana udalari eskuratuko dio.

**Hirugarrena .-** Lan guztiaren balioa 3.400 euro izango dira eta ordainketa 2020eko urriaren 25ean liburua entregatzearekin batera egingo da.

**Hirugarrena.**- Gipuzkoako Foru ogasunak arau foraletan eskatzen dituen betekizun fiskalak bete eta eguneratua egotea eskatzen da.

**Laugarrena.**- Kontratu honetan jasotzen ez denerako, administrazio kontratazio arloan oro har aplikatu beharreko legeria beteko da.

Eta aurreko guztiarekin ados daudela erakusteko bi alderdiek kontratua sinatu dute nirekin batera, idazpuruan adierazitako egunean eta lekuan.

Alkatea:  
Josu Ozaita

Esleituia:  
Mikel Prieto



Idazkaria : Nekane Lopetegi

Mahaikideek ERABAKI DUTE :

- 1.-Hitzarmenaren edukia osotasunean onartzea .
- 2.-Hitzarmena sinatzeko alkatea baimentzea .

**4.-BALIARRAINGO HERRIKO UREN ERABILERA HAINBAT  
HERRITARREI ERABILTZEKO BAIMENA ONARTZEA, 2019EKO  
AZAROAREN 8 EKO HERRI BILERAN ONARTU BEZALA .**

Bilduak: Ibai Nazabal , Bixente Zobelida , Jose Ramon Zubeldia , Martzelino Dorronsoro ,Oyarbide Montes anaia arreba, Juanjo Nazabal, Bartzelona baserriko ordezkaria , Juan Jose Iturrioz ,Josu Garmendia .  
Andoni Olano , udaleko zinegotzia eta Nekane Lopetegi udaleko idazkaria .

Bilerari hasera eman eta ondorengo aipamenak egin ziren :

- 1.-Beheko taldetik , Mikel Telleria eta Mikel Zubeldia baja eman dutela .
- 2.-Beheko taldean , alta Isidro Amondarain , Etxeberri etxeokak eman duela
- 3.-Goiko taldean , Josu Garmendiak ere parte hartu nahi duela , eta alta ematen da .

Ondoren , bidalitako arautegia aztertzen hasi zen , eta ondorengo ekarpenak egin ziren :

- 1.-Udalak beheko taldean zergatik ez duen parte hartzen ,egunen batetan pizina , edo lorategi ureztatzeko , hilerrirako edo abarrerako balio dezakeela.  
Udaleko ordezkari adierazi zuen , parte hartzea ez zuela beharrezkoa ikusten , baina gaia berriro udal kideen artean aztertuko zela .

- 2.-Araudiaren zirriborroan ondorengo bi puntu hauek eranstea proposatu da :

.-Udalaren sare nagusia norbaitek hausten badu , hau da taldekoa denak edo taldekoa ez denak , edozein arrazoiengatik konpontzea behartuta egongo dela eta , talde osoak eskumena izango du , udalaren izenean , konponketa betearaztea eskatzeko .

.-Udalaren jabetzako sare , instalazio eta biltegietan egin behar diren lanak egiteko , beti ere lehendabizi auzolanean eta ondoren , herriko iturgina edo antzeko lanak burutzeko gai denari eskatzeko konpromezua ere hartzen da .

Azkenik , goiko taldean zenbait lan egin direla eta uraren probetxamendua egin nahi dutenekin bildu eta egin diren lanen balioa azaltzeko geratu dira , ur probetxamendu egin ahal izateko .

Beheko taldean ,dirudenez , zenbait lan burutzeko daudela eta , guztientzako beharrezkoak diren lanak Juanjo Nazabalek ezagutzen dituen ez , lanen balioa aurrekontua prestatu eta beheko taldekideei helarazteko geratu da .

Beraz , arautegia era honetara geratuko da :

## BALIARRAINGO UDALAK BERE ESKU DITUEN UR TRATATU GABEAK ERABILTZeko ARAUDIA .

Baliaraingo udalak , ur homidura zerbitzuaren kudeaketa Gipuzkoako urari eman zion, eta interesa duen herritar eta etxe guztiek tratatutako ura jasotzeko aukera dute Baliarrainen. Kontutan hartuaz etxe guztietara ur tratatua iristeko aukera dagoela , beti ere eskatzaileak interesa badu , udalak bere eskuetan dituen ur tratatu gabeak , beste erabileratarako uztea aurreikusten du . Udalak , ur konfederazioen aldetik , bost iturri erabiltzeko eskumena du 2025 urte bitarte . Ur hau tratatu gabea da eta , erabilera , ez etxetiarra izan behar du beti ere .

Herritarrek interesa agertu dute ur hau erabiltzeko eta horretarako , Gipuzkoa urak , behar ez dituen instalazioak udalari itzuli ondoren , herrian bilera ireki bat burutu zen , 2019eko urriaren 4ean .

2019 urriaren 4ean bildutakoak eskatu bezala , ur instalazioek ikusteko bisita egin zen , 2019eko urriaren 27ean .

Bilera honetatik ere , araudi bat egitea proposatu zen , eta horren ondorioz , araudia hau idazten da :



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

## URAREN ERABILERA EGITEKO ARAUDIA

**XEDEA** : Araudi honen xedea, udalaren eskumena duen herriko iturrietatik urak erabiltzea , erabilera ez etxetiarra emanez. Ur hau tratatu gabea denez , etxe barruko lanetarako erabili ezina da. Gainera ur hau etxeko ur tratatuaren sarearekin ezin da elkartu , nahastu eta etxetiar zerbitzurako erabili .

**ERABILTZAILERAK** : Herritar interesatuek ondorengoak dira , eta funtzionamendu , mantenimendu eta abarrerako bi taldeetan banatu dira :

### .-BEHEKO TALDEA :

Bixente Zubeldia . Mimendi  
Jose Ramon Zubeldia. Garate goikoa  
Ibai Nazabal .  
Mikel Etxeberria.Muñoa  
Juanjo Nazabal. Iturtxo  
Juanjo Nazabal .Gorostartzu  
Juan Zubeldia. Roman enea  
Josu Garmendia .Garate behekoa  
Isidro Amondarain . Etxeberri

### .-GOIKO TALDEA :

Martzelino Dorronsoro . Abali barrena  
Juan Jose Iturrioz .Abali zelai  
Pedro Joxe Olano. Bartzelona. Legorreta ( Mimendi eta Ermenta etxeberriko larreak erabiltzen dituelako .  
Juanjo Nazabal .Gorostartzu  
Alfontso Jauregi. Probintzi  
Josu Garmendia . Garate behekoa  
Oyarbide Montes. Agerre

**INSTALAZIOAK** : Udalak herritarrei uzten dizkien instalazioak ondorengoak dira :

KUKULEKUAN dauden bi sondeo horizontalak. Hemendik biltegi ura joaten da .



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

San JUANEN bertan DAGOEN SONDEO BERTIKALA . Ez du merezi martxan jartzea , argi indarra behar duelako .

**SAN JUANGO BILTEGIA ETA MIMENDIKO BILTEGIA .**

**SARE NAGUSIA** eta **BIDEARTEKO BONBEOA** .(Azken hau ez da martxan jarriko)

**ADARRAK** , udalak bere garaian eginak . Eta planoan jasota daudenak .

Udalak uzten dituen sare hauetaz gain , norbanakoak egindako inbertsioak norberarenak izango dira .

### **BETEBEHARRAK :**

Bat.- Erabiltzaileek aipatutako uraren erabilera egin ahal izango dute , beti ere , etxeko erabilerarako ez denean . Hau da , inoiz ezingo da erabili herritarren kontsumo propioarako , edateko , sukaldatzeko , garbitasunerako e.a.

Ur hau tratatua ez denez , ganaduarentzako , baratzerako , landareentzako , zelaietarako , ibilgailua garbitzeko erabili daiteke .

Bi.-Tratatu gabe ur honen instalazioa eta tratatutako uraren instalazioak ondo bereiztuak egon behar dute , bi ur hauek ezingo dira nahasi .

Hiru.-Udalaren instalazioak eta norberak egiten dituen instalazio berriak funtzionatu ahal izateko ,araudi ekonomikoan esan bezala egingo da.

### **ERABILERA HOBETZEKO FUNTZIONAMENDUA .-**

Erabilera hobetzeko egokia ikusten da , talde osoa bi taldeetan banatzea , ondoren adierazten den bezala:

#### **.-BEHEKO TALDEA :**

Bixente Zubeldia . Mimendi  
Jose Ramon Zubeldia . Garate goikoa  
Ibai Nazabal .  
Mikel Telleria . Galardi  
Mikel Etxeberria . Muñoa  
Juanjo Nazabal . Iturtxo  
Juanjo Nazabal . Gorostartzu  
Juan Zubeldia . Roman enea



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

Josu Garmendia .Garate behekoa  
Mikel Zubeldia . Oxane

**.-GOIKO TALDEA :**

Martzelino Dorronsoro . Abali barrena  
Juan Jose Iturrioz .Abali zelai  
Pedro Joxe Olano. Bartzelona. Legorreta  
Juanjo Nazabal .Gorostartzu  
Alfontso Jauregi. Probintzi  
Oyarbide Montes. Agerre

**GOIKO TALDEAREN ERABILERARAKO INSTALAZIOA :**

Kukuleku bi sondeo .

Kukulekutik San Juan biltegiara datorren ur hodia , bide publikotik .

San Juan biltegitik jeisten den sarea 195 partzelatik , 97 partzelara , 139 partzelara ( Agerre) eta 120 partzelara (probintzi) iristen da .

Sare honetatik kanpo dauden adarrak ez dira publikoak eta norberak bere gain hartu beharko ditu .

Goiko taldekoek erabiliko dituzten sarea horiek erabiltzaile guztien artean berdintasunean ordaindu beharko dira .

**BEHEKO TALDEAREN ERABILERARAKO INSTALAZIOA**

San Juan eremutik behera , herriraino iristen den hodia dago eta hau Mimendi biltegian ura ez zegoenean erabiltzen zen .

Mimendiko biltegia , Asnabarreko bi sondeo horizontaletik eta Mimendi biltegiaren ondoan dagoen beste bi sondeo horizontaletik hornitzen da . Honetaz gain , beharrezkoa denean Bidearteko bonbeoa jartzen ze, baina orain ez du merezi .

Mimendiko biltegitik , bi hodi zaharra eta bestea San Juanetik datorrena iristen dira eta hauek Ostatu atzetik beheko kalera jeitsi eta Arlatz etxeraino iristen da , eta hortik hilerrira iristen zen , ondoren Irabi aldera jarraitzeko .

Beheko sare honetatik hartzeko aukera daukatenak dira : Mimendi , Lopetedi,Ostatu (Oyarbide),Muñoa, Garate goikoa , Garate behekoa, Roman enea, Irabi, Gorostartzu , Arlatz eta Ibai Nazabal.

Goiko eta beheko sare nagusiaz gain , udalak bere garaian egindako adarrak daude , eta horien erabilera behar duenak egin dezake .

## **ARAUDI EKONOMIKOA**

Goiko taldekoek , sare nagusia, biltegia eta sondeoetan gerta daitezkeen aberien konponketak , taldeko kideek berdintasunean egin behar dituzte .

Goiko taldekoek , adarren kasuan , bakoitzak bere adarraren ardura izango du eta konponketa guztia berari dagokio .

Beheko taldearen kasuan , sondeoak , biltegia eta sare nagusiko aberien mantenimendua beheko sareko erabiltzaile guztiei dagokie berdintasunean .

Eta adarrak , aldiz adar horren erabiltzaileak direnak konpondu beharko dituzte .

Goiko taldekoek ur probetxamendua egiteko dagoeneko ahalmena dutela ikusten da , zenbait lan eginak daudela . Orain , talde kide guztiak egindako lanen balioa zenbatekoa den jakin beharko dute eta banaketak egin .

Beheko taldekoen kasuan , lanak burutzen hasteko daudenez , Juanjo Nazabali lanen balioa jasotzen duen aurrekontua aurkeztea eskatu zaio hasteko .

Talde bakoitzak , udalaren instalazioetan egindako lanen gastu guztiak eramateko ardura du , eta udalak gainbegiratzeko eskubidea ere izango du .

## **INTERESATU BERRIAK SARTZEA ETA DAUDENAK BAJA EMATEA .**

Baliarraingoa den edonork ur hau erabiltzeko eskubidea du .Horretarako taldeari jakinarazi behar zaio eta taldeak egindako gastu eta lanaren balorazioa aurkeztuko dio , taldean parte hartu dezan .Eta balorazioa ondo arrazoitua izan behar du .

Eskatutako ordainketak egiten direnean , sartzeko eskubidea izango du .

Taldean dagoenak baja ematen duen kasuan , ez du ezer eskuratzeko eskubiderik izango .Eta gainera bere etxera doan ur hartunea itxi egin beharko du , taldeak gainbegiratuko duelarik .

## **TALDEAREN ESKUMENAK :**

Udalak talde osoari ematen dio eskumena , udalaren jabetzako instalazioak zaindu eta kalte egin duenari erreklamatzeko .

Bi taldeetan banatuta daudenez , talde bakoitzak bere lanen gastuen zerrenda eraman behar du , bakoitzak egindako ekarpenak bezala .Beraz , urte bakoitzeko gastu eta sarrerak adierazi behar dira .

Talde bakoitzak adostu behar du zein diren egin beharreko lanak , beraien lehentasuna eta exekutatzeko modua ere .

Eta taldeek , beraiek adostu behar dute bere barneko prozedura nola izango den , bozeramailea , kontu eramailea e.a.

Zinegotzi arduraduna den Andoni Olanok , mahaikideei azaldu die , gai honen inguruan izan diren bilera eta bisitak ere.

Aldi berean , bilera honetan hartutako erabaki eta araudiaren berri ere eman zaie .

Azkenik mahaikideek **ERABAKIDUTE** :

- 1.-Beheko taldean udalka ere parte hartzea , herrian sortu daitezkeen beharrei erantzuteko .
- 2.-Baliarraingo udalak goiko eta beheko taldeei herriko uren erabilera egiteko eskubidea onartzea .
- 3.-Eta , aurrerantzean beste herritarrek sartzeko aukera izatea , horretarako aurrez taldeak eskatutako ordainketak eskatzailearen gain hartuaz , beti ere ondo justifikatuak izan behar dute .
- 4.-Erabakiaren berri parte hartzaile guztiei ematea .

## **5.-HEU NEU ENPRESAREKIN SINATUTAKO HITZARMENAREN BERRI EMATEA .**

Baliarraingo udazken kulturalaren barruan , Mikel Gorosabel kantariaren kontzertua aurreikusia dago .

Kontzertua eskaintzeko leku egokia Lopetedi jauregian ikusten da eta horretarako Heu Neu enpresarekin harremanetan jarri da , kontzertua Lopetedi jauregian eskaintzeko .

Horregatik , alkateak honako hitzarmena sinatu duela jakitera eman da :

### **REUNIDOS**

**De una parte:** Don Antonio Maria Irastorza Gorostidi, mayor de edad, vecino de Baliarrain con domicilio en la calle Muñogain nº 4 y DNI 72457827F, en nombre y representación de la entidad mercantil HEUNEU SL, actuando en calidad de administrador único, con domicilio social en Baliarrain, calle Muñogain nº 4 y CIF B

75172833 (en adelante, HEU&NEU).

**De otra parte:**El Ayuntamiento de Baliarrain, con CIF 2009800B y domicilio en Andra Mari Zeruratzearen enparantza 20259 -BALIARRAIN

Las partes se reconocen mutuamente la necesaria capacidad para otorgar el presente contrato, por lo que, puestas previamente de acuerdo,

### EXPONEN:

I.- Que HEU&NEU tiene por objeto social organizar y gestionar eventos.

II.- Que el ayuntamiento están interesado en la contratación de los servicios de HEU&NEU para que esta organice el concierto del solista Mikel Gorosabel que tendrá lugar el próximo día 09 de noviembre de 2019

III.- Que estando interesados en contratar los servicios de HEU&NEU, ambas partes, de mutuo acuerdo, formalizan el presente **CONTRATO**, con arreglo a las siguientes,

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.-**Por el presente contrato el Ayuntamiento contrata a HEU&NEU para que organice la celebración del evento, evento cuyos servicios y precio se describen a continuación y que se desarrollará el próximo día 09 de noviembre de 2019.

**SEGUNDA.-** El evento tendrá lugar en el palacio LOPETEGI sito en la localidad de Baliarrain. Concretamente queda reservada para tal fin la planta 1ª de la misma.

**TERCERA.-**La prestación principal del servicio ofrecido por HEU&NEU consistirá en:

- Gastos organización y gestión 550€ + I.V.A. (21%)

El pago se realizará mediante transferencia bancaria 7 días antes del evento en la siguiente cuenta corriente de la entidad Caja Rural titularidad de HEU&NEU: ES06 3008 0157 9835 2559 0521.

Si se contrata servicios extras o hubiese cambios de última hora en las condiciones acordadas ,se cobrarán en la última factura emitida tras el evento.

**CUARTA.-**En el supuesto de que, una vez suscrito el presente contrato, el ayuntamiento anulase la celebración del evento, perderá la cantidad abonada.

**QUINTA.-**Cualquier notificación que deba efectuarse entre las partes como consecuencia del mismo se realizará mediante correo electrónico: info@heu-neu.com





BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

**SEXTA.-**Cada parte cumplirá estrictamente con la normativa que le sea de aplicación en virtud del objeto del presente contrato y las obligaciones derivadas del mismo, ya sean de orden medioambiental, laboral, contable, fiscal, de Seguridad Social, salud, seguridad e higiene, seguridad laboral, riesgos laborales, de integración social o cualquiera otra aplicable. En especial HEU&NEU se obliga al cumplimiento estricto de la normativa que le es de aplicación para cumplir con el objeto del presente contrato en orden a licencias, seguros, etc.

**SÉPTIMA.-**Para la resolución de cualquier controversia relacionada con la interpretación o aplicación de este contrato, ambas partes acuerdan someterse a los juzgados y tribunales de Tolosa.

Y en prueba de conformidad, ambas partes firman el presente contrato, que se extiende en dos ejemplares, igualmente originales, en el lugar y fecha indicados en su encabezamiento.

Por parte de HEU&NEU  
Fdo. Don Antonio María Irastorza Gorostidi

Fdo. Ayuntamiento de Baliarrain

Mahaikideek ERABAKI DUTE .

- 1.-HEU Neuren hitzarmena onartzea.
- 2.-Hitzarmena sinatzeko alkatea baimentzea .
- 3.-Eta aurrerantzean hitzarmena euskaraz egiteko, eredia ematea .

## **6.-LOPETEDI ETXEKO JARDUERA PROIEKTUA ETA OBRA EGITEKO BAIMEN ESKAERAREN BERRI EMAN ETA DAGOKIONA ERABAKITZEA .**

Heu Neu enpresak Lopetedi jauregian bere jarduera burutu ahal izateko jarduera proiektua aurkeztu du .Proiektu hau Daniele Canuti arkitektoak sinatua dago , eta horrekin batera, Herminio Nuin Vives ingeneri industrialak aurkeztutako instalazio elektrikoari dagokion eranskina ere aurkeztu da. Udaleko arkitektoak ondorengo txostena luzatu du .



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

## **TXOSTEN TEKNIKOA**

GAIA: Ekitaldiak antolatzeko eremua Lopetedi Jauregian.  
ESKATZAILEA: HEUNEU S.L., Agurtzane Garmendia  
DOKUMENTAZIOA: Obra barne hartzen duen Jarduera proiektua.

### **1**

## **Aurrekariak**

2019ko Irailak 10ean, HEUNEU S.-k Lopetegi Jauregian antolatu nahi dituen ekitaldiei buruzko Jarduera proiektua aurkeztu zen Baliarraingo Udalean. Proiektu honek, eraikina jarduerara egokitzeko egin beharko diren lanak zein diren ere aurre ikusten du.

Ondoren, instalakuntza elektrikoari buruzko proiektua ere aurkeztu zen. Proiektu honen egilea Herminio Nuin Vives ingeniari industrialak da.

### **2**

## **Prozedura eta kontrola**

Udalean aurkeztu den Jarduera Proiektua Daniele Canuti arkitektoak egindakoa da. Egitasmoak memoria, aurrekontua eta planoak ditu.

Planoetan besteak beste eraikinaren oinak, altxaerak eta ebakidurak ageri dira 1:75 eskalan.

Memoriak eraikinaren deskribapena, fatxada nagusiaren argazkia, jarduerari buruzko deskribapena, eta indarrean dagoen legediari buruzko justifikazioa egiten du besteak beste. Baina Udalean aurkeztu den Jarduera proiektuak ez dauka Baliarraingo Arau Subsidiarioen Errebisio dokumentuak dioena betetzen dela justifikatzen duen atalik.

### **3**

## **Araudi aplikagarria**

Lopetedi Jauregian ekitaldiak antolatu eta eraikina horretarako egokitzeko Baliarraingo Arau Subsidiarioen Errebisio dokumentuak dioena eta 2006ko uztailan argitaratutako Lurzoru legeak dioena bete beharko da besteak beste.

Baliarraingo Arau Subsidiarioen Errebisio dokumentuko "Baliarraingo gunea: Egitura Organiko Orokorra. Zonaztatze Orokorra" II.2 planoaren arabera, eraikuntza Hiri Lurzorua bezala sailkatutako eremuan dago, "A. Egoitzen zona" deritzon eremuan. Jarduera burutu nahi deneko eraikuntza finkatua dago.

Arau Subsidiarioetako 1.1.2 Atalak Hirigintza-erabileren erregimena arautzen du. Atal honetako 13. Artikuluak, erabilera globaleko zonetan eraikuntza eta erabilera-erregimen orokorra arautzen duenak, erabilera onargarri bezala definitzen ditu Hirugarren sektoreko erabilerak (maila guztietan dantzalekuak eta antzekoak izan ezik). Eta bestalde, 10.



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

artikuluak, Hirigintza-erabileren tipifikazioa eta edukiari buruzkoak, 2. azpiatalean, hirugarren sektoreko erabilera-modalitateetako bat Aisialdi-erabilera dela definitzen du. Eta 2.d) azpiatalak honakoa aipatzen du:

*d)Aisialdi-erabileren barruan hainbat komunitate-adierazpen daude, titularitate pribatuko atsedeen- eta olgeta-denbora helburu dituztenak, bai helburuengatik eta baita irabazien erregimenengatik ere ezin direnak ekipamendu komunitariotzat jo.*

Aurkeztu den memorian Lopetedi Jauregian ekitaldiak antolatzen dituen jarduera burutu nahi dela adierazten da. Ekitaldi hauek nagusiki ezkontza, bataio eta sendotza-egunak dira. Ondorioz, planteatzen den erabilera ONARGARRIA da Baliarraingo Arau Subsidiarioen Errebisio dokumentuaren arabera.

Aurkeztu den Jarduera Proiektuko 1.4. atalak jarduera eta makineria deskribatzen ditu eta 1.5. atalaren arabera jarduera berri bat da.

Proiektuko 1.6. atalak indarrean dagoen araudiari buruzko justifikazioa egiten du. Eraikuntzaren Kode Teknikoa nola betetzen den aipatzen du. Zehazki Erabileraren Segurtasuna eta Irigarritasuna oinarritzko dokumentua eta Suteetatik Babesteko Segurtasuna oinarritzko dokumentua nola betetzen diren justifikatzen du, eta zenbait kasutan, hauek betetzen ez direnez, zein neurri zuzentzaile ezarri beharko liratekeen definitzen du. Atal batzuetan ordea, ez da garbi geratzen Eraikuntza Kode Teknikoak arautzen dituen baldintzak betetzen diren edo ez. Eta beste batzuetan, betetzen ez direla adierazten bada ere, ez da definitzen baldintza hauek bete ahal izateko zein obra edo jarduketa burutu beharko liratekeen. Ondorioz, Eraikuntzaren Kode Teknikoa betetzen dela eta nola betetzen den justifikatzen duen dokumentu berria aurkeztu beharko da Baliarraingo Udalean.

Bestalde, proiektuak ez du hirigintza justifikaziorik azaltzen. Ondorioz, Baliarraingo Arau Subsidiarioak ezartzeari dagozkion izaera orokorreko xedapenak betetzen direla justifikatu beharko du proiektuak.

Lopetedi Jauregian burutu nahi den jarduketa posible izateko zenbait obra beharrezkoak direla aipatzen du proiektuak eta horiei buruzko aurrekontua ere aurkeztu da. Zehazki barne arotzeria, kanpoko arotzerian babes elementuak jartzea, eta elektrizitate eta sutearen aurkako instalakuntzak eraberritzea planteatzen da. Egin nahi diren obra lan hauek ONARGARRIAK direla kontsideratzen da.

Proiektuko C.2 dokumentuko planoetan beheko solairuan komunak daudela adierazten da. Komun hauek egokitu berriak direnez, aurkeztuko den dokumentu berriak obra lan hauen legeztatzea ere hartu beharko du bere gain.

Bestalde, burutuko den jarduera ez da egongo 17/2009 Legearen ezarpen-eremutik salbuetsita, lege honetako 2.2 artikuluaaren arabera.

Azkenik, 7/2012 Legeak, Zerbitzu Direktibaren eraginez (2006/123/EE) EAEko zenbait lege aldatzen dituenak, 16 eta 17.artikuluetan, Azaroaren 10eko 4/1995 legea aldatzen du, Jendaurreko ikuskizunak eta jolas jarduerak arautzen dituenak. Beraz, ondorengo artikuluetan xedatutakoa ere bete beharko da:



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

*16.artikulua.- Beste modu batean idatzita gelditzen dira Jendaurreko Ikuskizunak eta Jolas Jarduerak Arautzen dituen azaroaren 10eko 4/1995 Legearen 9. artikuluaen izenburua eta edukia, era honetara:*

*«9. artikulua.- Aurretiaz establezimendu-lizentzia behar izatea.*

*1.- Establezimendu-lizentzia beharko dute, funtzionatzen jarri aurretik, ikuskizunetarako edo jolas-jardueretarako lokal edo instalazio hauek:*

*a) Dantza-sala, dantzaleku, klub, diskoteka, disko-bar, karaoke, pub edo antzekoetarako establezimenduek.*

*b) Ostalaritza-establezimenduek, jatetxeek eta jendaurreko ikuskizunetarako eta jolas-jardueretarako beste establezimendu batzuek, baldin eta, betiere, honako baldintza hauetakoren bat betetzen badute:*

*-300 lagun edo gehiagorentzako tokia izatea.*

*-Lau ohmeko karga estandarerako 50 wattetik gorako potentzia efikaza duen musika-ekipoa izatea.*

*17. artikulua.- Jendaurreko Ikuskizunak eta Jolas Jarduerak Arautzen dituen azaroaren 10eko 4/1995 Legeari 9 bis artikulua gehitzen zaio, honela idatzita:*

*«9 bis artikulua.- Aurretiaz jakinarazpena egin behar izatea.*

*Aurreko artikuluan jasotzen ez diren ikuskizunen eta jolas- jardueren lokalek, ireki aurretik, jarduera sailkatuaren aurretiazko jakinarazpena egin beharko dute, Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurugiroa Babesten duen otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorrak xedatutakoarekin bat etorrira».*

Zerbitzu-jarduetara libreki sartzeari eta haietan aritzeari buruzko, azaroaren 23ko, 17/2009 Legeko 7.1 artikuluan eta Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko, otsailaren 27ko 3/1998 Legearen 62. artikuluan (apirilaren 23ko 7/2012 legeak sartutako aldaketak gogoan hartuta) xedatutakoaren arabera, jarduera hasi aurretik aurretiazko jakinarazpena aurkeztu behar da. Eskatzailearen erantzukizunpeko adierazpena ere aurkeztu beharko da.

Komunikazioarekin batera honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

- Memoria bat: jarduera deskribatu behar du eta jarduera horrek ingurumenean, pertsonengan edo haien ondasunetan eragin ditzakeen kalteak gutxitzeko ezarri diren neurriak azaldu.

- Eskumena daukan teknikariak emandako ziurtagiria, egiaztatzeko jarduera edota instalazioak bat datozela aurkeztutako proiektuarekin eta dokumentazio teknikoarekin, eta ondo betetzen dituztela ingurumenarekiko betebeharrak guztiak, baita, bete beharrekoak badira, ingurumen-inpaktuaren adierazpenean jasotakoak ere.

## 4

## Ondorioak

Aurkeztu den Jarduketa Proiektuaren arabera, Lopetedi Jauregian burutu nahi den jarduketa posible izateko zenbait egokitzapen egin behar dira. Egokitzapen edo obra horiek onargarriak direla kontsideratzen da eta beraz, obren baimena eskuratzearen ALDEKO IRITZIA azaltzen da.

Behin obra hauek bukatuta daudenean, Eraikuntzaren Kode Teknikoa betetzen dela eta nola betetzen den justifikatzen duen dokumentu berria aurkeztu beharko da. Dokumentu



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

honek Baliarraingo Arau Subsidiarioak ezartzeari dagozkion izaera orokorreko xedapenak betetzen direla ere justifikatu beharko du.

Behe solairuko komunak egokitzeke egin diren obra lanen legeztatzea ere jaso beharko du aurkeztu beharreko dokumentuak.

Jarduera hasi aurretik aurretiazko jakinarazpena aurkeztu beharko da.

Aurretiazko jakinarazpenarekin batera eskatzailearen erantzukizunpeko adierazpena ere aurkeztu beharko da.

Guzti hau, beti ere alde batera utzirik txosten juridikoak dioena.

Idazkariak jakinarazten du , txosten honetan jasotzen dena , proiektuko arkitektoari hitzez adierazi zaiola .

Mahaikideek ERABAKI DUTE :

Arkitektoaren txostenarekin bat egitea eta bertan jasotzen dena Heu Neu enpresari erabakiaren berri ematea .

## **7.-2020 URTERAKO AURREKONTUA ETA PLANTILLA ORGANIKOA AZTERTU ETA DAGOKIONA ERABAKI .**

Idazkariak 2020 urterako aurrekontuaren zirriborroa mahairatu du , ahal bada , 2019 urtearen barruan onarpena eman ahal izateko .

Aurrekontuko gastuen ataleko laugarren eta seigarren kapituluko partidak zehatzago ikusi dira .

Oraingoz , aurrekontua mahai gainean uztea erabaki da eta aurrerako onarpena emateko geratu da .

## **8.-2019-44 DEKRETUA BERRONESTEA.**

Idazkariak , jakitera eman du , 2019/44 dekretua onartu duela alkateak . Hau da ,Goteo CCC ri , 200,00 euroko ekarpena egitea , aurrerantzean Baliarrainen egingo duten ekitaldia laguntzeko .

Mahaikideek jakinaren gainena geratu dira .

## **9.-ZENBAIT DIRU LAGUNTZA ESKAERA , BEHATOKIA, 28 KANALA, ARRATE IRRATIA , KORRIKA, GALTZAUNDI , ATARIA, BERTSOLARI ALDIZKARI HARPIDETZA .....**

Idazkariak jakitera eman du , urtean zehar hainbat erakunde pribatuetatik , euskararen inguruan , diru laguntza eskaerak jasotzen direla .



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

Diru laguntza hauek aurrekontuan aurreikusi aurrez , erabaki bat hartzea komeni dela .

Mahaikideek gai honetan berriak izanik , jasotzen diren diru laguntza hauen xedea jakitea komeni dela eta informazioa emateko geratu da.

## **10.-GIPUZKOAKO UR KONTZORTZIOAREKIN ZIKLO INTEGRALA KUDEATZEKO GOMENDIOA FORMALIZATZEA ONARTZEA .**

Gipuzkoako urak-eko gerentea eta udaleko bi zinegotzi bildu ziren ,Baliarraingo uraren ziklo integrala gestioaren gomendioa egiteko akordioa sinatzeko .

Gipuzkoako urak eko gerenteak , gomendioaren akordioa jasotzen duen testua bidali du bi alderdiek sinatzeko . testuak honela dio :

BALIARRAINGO UDALAREN ETA GIPUZKOAKO UR KONTZORTZIOAREN ARTEKO LANKIDETZA-HITZARMENA URAREN ZIKLO INTEGRALA KUDEATZEKO GOMENDIO FORMALIZATZEN DUENA

BALIARRAINen, 2019ko azaroaren 26a .

### **BILDURIK**

Alde batetik, Olatz Peon Ormazabal andrea, duen herri-kargua dela eta bere xehetasun pertsonalak agertzeko beharrik ez duena.

Eta bestetik, Josu Ozaita Azpiroz jaunak , duen herri-kargua dela eta bere xehetasun pertsonalak agertzeko beharrik ez duena.

## **ESKU HARTZEN DUTE**



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOAN)

Olatz Peon Ormazabal Andreak, GIPUZKOAKO UR-KONTSORTZIOAREN izenean, joan den 1998ko otsailaren 20ko GAOean argitaratu ziren erakundearen Estatutuek diotenaren arabera duen ordezkaritza erabiliz.

Josu Ozaita Azpiroz, BALIARRAINgo udal Gorenaren izenean, Alkate-Lehendakaria izanik eta joan den 2019eko azaroaren 19ean egin zen Udal-Korporazioaren Osoko Bilkurak hartutako erabakiaren arabera egintza honetarako baimendua izan denak. Aipatutako erabakiaren ziurtagiria Udaleko Idazkariak izenpetuta hitzarmen honi eransten zaio

## XEHETASUNAK

**Lehenengo.-**Gipuzkoako Ur-Kontsortzioa Gipuzkoako hainbat udalek –horien artean BALIARRAIN– eratu duten elkarte-oinarria duen zuzenbide publikoko erakundea da. Honako hau da erakunde horren xedea: *“sare primarioetan saneamendua eta ura hornitzeko azpiegituraren ezarrera eta ustiapena eta dagozkion zerbitzuak prestatzea, guzti hori baldintza egokietan eta indarrean dagoen araudiaren arabera”*. Estatutuetako xedapen horren arabera, Kontsortzioak BALIARRAINgo udalerrian saneamendua eta ur-horniduraren “goiko” sarearen zerbitzu publikoa kudeatzen du.

**Bigarren.-**Kontsortzioaren Estatutuen 7.2. artikulua honela dio: *“hala erabakiko denean, Kontsortzioak ur-zikloaren helburuak zabal ditzake, interesa duten udalekin ados jarrita eta haiekin dagoen hitzarmena izenpetu ondoren”*. Kontsortzioko Batzar Nagusiak joan den 2000ko abenduaren 21ean egin zuen bileran hartu zuen erabaki hori.

Era berean, Udal Erregimeneko Oinarrien 7/1985 Legeak, Udalek, horrela nahi dutenean, Hornidurako eta Saneamenduko Zerbitzua modu Kontsortzian eman dezaketela ezartzen du.

**Hirugarren.-** GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOA toki-erakunde den aldetik, zerbitzu publikoak prestatzeko modu desberdinak erabil ditzake, beti ere, lege xedapenen arabera – Toki-Jaurbidearen gaietan indarrean dauden lege-xedapenen eraberritutako Testuaren 110.5. art.– eta estatutuetako xedapenen arabera –9. art.–. Zentzu horretan eta bere zerbitzuak kudeatzeko GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAK kapital erabat publikoaz osatuta dagoen sozietate anonimoa du eratuta: GIPUZKOAKO URAK E.A.



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOAK)

**Laugarren.-**BALIARRAINgo udalak interes handia du URAREN ZIKLO INTEGRALAREN kudeaketa, bi sareen kudeaketa sartuz, “goia” eta “behea”, baita beharrezko diren inbertsioak egitea ere, GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAREN eskuan jarraitzea, Gipuzkoako Urak, E.A.-ren bitartez.

Beraz, beharrezko lege eta jardutze-ahalmena ezagutzen diote elkarri eta HITZARMEN hau KUDEATZEKO GOMENDIOA formalizatzen duena, izenpetzea erabaki dute ondorengo atalen arabera.

## ATALAK

**Lehenengoa.-**BALIARRAINgo udalak, hitzarmen honen ondorioz eta *Udal Erregimeneko Oinarrien 7/1985 Legearen* arabera, URAREN ZIKLO INTEGRALAREN kudeaketa GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAREN esku, Gipuzkoako Urak, E.A.-ren bitartez, uztea erabakitzen du, honek hornidura eta saneamenduko “goiko” eta “beheko” sareen kudeaketa barnean hartzen ditu, baita beharrezko diren inbertsioak egitea ere. Horretarako, BALIARRAINgo Udalak, GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOARI emakida, emarien ustiapenak, azterlanak, proiektuak, sareak eta instalazioak eta kontsortziotatutako zerbitzuak emateko gainontzeko baliabide guztiak ematea erabakitzen du.

**Bigarrena.-** BALIARRAINgo Udalak, zuzenbide-ordenamenduak horretarako bidea ematen duen heinean, berak dituen aginpide, eskuduntza, eskumen, ahalmen, eskubide eta betebeharrak guztiak, zerbitzuak eta bere xede eta jomuga diren helburuak ematearekin zerikusia dutenak GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAREN esku uztea erabakitzen du.

**Hirugarrena.-**BALIARRAINgo Udalak, GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAK aurkeztutako azterlan ekonomikoa onartzea erabakitzen du, hitzarmen honi erantsitakoa.

**Laugarrena.-** GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAK BALIARRAINgo udalerriko URAREN ZIKLO INTEGRALAREN kudeaketa 2020ko urtarrilak 1etik aurrera bere gain hartuko du.

**Bosgarrena.-**Gomendio honek gutxienez 10 urteko iraupena izango du. Epe hori pasa ondoren, Udalak erabaki dezake, bere kasuan, zuzenbide-ordenamenduak une bakoitzean bide ematen dion heinean beste edozein modutara zerbitzua ematea, horretarako dagozkion erabakiak hartuz eta indarrean dagoen legediak agintzen dizkion urratsak emanez, GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOARI sei hilabete LEHENAGO jakin araziz.





BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

Behin hasierako 10 urteko epealdia pasa ondoren, aurreko zatian aurreikusitako berarizko uko egitea ematen ez bada, gomendioa luzatuta ulertuko da Udalak, bere kasuan, zuzenbide-juridikoak ematen dizkion eskumenaz baliatuz, zerbitzua beste modu batetara ematea erabakitzen duen arte. Hala eta guztiz ere, Udalak, bere kasuan, zerbitzua kontsortziatu eran ematea deuseztearabakiko balu, deuseztapena baino lehen, GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOARI ordaindu beharko zaio, zenbatekoa kalkulatu da hartuaz Kontsortzioak udalerrian egindako inbertsioak eta berrikuntzak eta BALIARRAINgo Udalari emandako konpuruak ken Kontsortzioak BALIARRAINn inbertsio eta berrikuntzarako jasotako kopuruak. Kontrakoa gertatuko balitz, aipatutako kopurua GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAK BALIARRAINgo Udalari ordaindu beharko dio.

**Seigarrena.-**Zerbitzuaren tasak eta prezioak, baita udalerriko abonatuari aplikagarri diren ordenantzak, GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAREN proposamenez bere egunean BALIARRAINgo Udalak onartutakoak GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOKO Batzar Nagusiak urtero eguneratuko ditu, aipatutako tasen tarifa-egitura aldatu gabe.

**Zazpigarrena.-**GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOAK BALIARRAINgo Udalari bermatzen dio, hitzarmen honen bitartez bere gain hartutako kudeaketagatik abonatuari eta bezeroari doakien edozein informazioari buruzko konfidentzialtasuna eta isilpekotasuna bere langileek gordeko dutela, eta batez ere, Norberaren Datuak Babesteko, abenduaren 13ko 15/1999 Legeak babestutakoak direnean, datu horietara zuzenki edo zeharka sarbidea dutenean edo kontratatutako zerbitzuaren ondorioz ezagutzen dituztenean, zein hitzarmen honek irauten duen bitartean zein hitzarmena bukatutakoan.

**Zortzigarrena.-** Hitzarmenak izaera administratiboa du eta haren sorrera, ulerkuntza, aldaketa edo suntsiarazpenaren inguruan sor litezkeen arazoak administrazioarekiko auzietako jurisdikzioaren aurrean konponduko dira.

Eta guztiarekin bat datozela agertzeko, Hitzarmen hau izenpetu egiten dute, bi aletan eta ondorio batetarako, esandako egunean eta tokian.

BALIARRAINen 2019eko azaroaren 26ean

**Izenp.: Olatz Peon Ormazabal And.**  
**Gipuzkoako Ur Kontsortzioko Lehendakaria**

**Izenp.: Josu Ozaita Azpiroz**  
**BALIARRAINgo Alkate-Lehendakaria**

Gomendio honetaz gain , ondorengo akordioak ere onartu dira :

### AKORDIOAK

1-2020eko urtarrilaren 1 etik aurrera ziklo integralaren kudeaketa Gipuzkoako Ur Kontsortzioaren bidez ematen jarraitzeko erabakia hartzea.

Hain zuzen, Baliarraingo Udala Kontsortzio horretako kide da. Kontsortzioak Gipuzkoako Urak SA sozietatearen bidez emango luke zerbitzu hori. Zerbitzu horren barruan sartzen dira altako eta bajako sareen kudeaketa, bai uraren hornidurari dagokionez, bai saneamenduari dagokionez ere, bai eta egin beharreko inbertsioak eta hobekuntzak egitea ere.

2.-Uraren ziklo integralaren kudeaketarako sinatu beharreko gomendioaren testua onartzea, eta, gomendio horren bidez ,Gipuzkoako Ur Kontsortzioaren esku uztea uraren ziklo integralaren kudeaketa, likidazioa, tasen bilketa eta prezioak(zaborra ere sartu ahal izango da bertan).

3.- Kontsumo –tarreak etxebizitza bakoitzean erroldatutako pertsona kopuruaren menpekoan izango direla eta pertsonarik erroldatuta ez dagoen etxebizitzaren kasuan, kontsumo guztiari aplikatuko zaion prezioa, goiko tartekoa izango dela.

4- Udaleko alkate-udal buruari ahalmena ematea Gipuzkoako Ur Kontsortzioarekin gomendioa sinatzeko, uraren ziklo integrala kudeatzeko.

**Mahaikideek ERABAKI DUTE :**

LEHENA.-Gipuzkoako ur kontsortzioari beste hamar urteetarako ziklo integralaren kudeaketa gomendioa ematea .

BIGARRENA.-2020 eko urtarrilaren 1etik aurrera kontsumoaren prezioa bertan bizi diren kopurua kontutan hartuaz aplikatuko da , ur erabilera jasangarria egitearen alde.

HIRUGARRENA.-Alkatea baimentzea , gomendio akordioa sinatzeko .

## **11.-GALDERAK ETA ESKAERAK.**

**BAT.-Peñaskal hitzarmena .-** Peñaskal elkarteak , laguntza teknikoak eskaintzeko dituela eta Baliarraingo herritarrek laguntza tekniko horietaz gozatzeko aukera izan dezaten hitzarmena sinatzea proposatu da .  
Hitzarmenak hitzez hitz honela dio :

### LAGUNTZA TEKNIKOAK UZTEKO UDAL- PROGRAMA

(Peñaskal Kooperatiba)

**LANKIDETZA-HITZARMENA - 2019.**

**URTEA**

Tolosan, 2019ko urriaren 11

### BILDU DIRA

Baliarraingo Alkatea, Josu Ozaita Azpiroz alkatea, Baliarraingo Udalaren izenean. Eta,

Tolosako alkatea, Olatz Peon Ormazabal, Tolosako Udalaren izenean jardunez.

### ADIERAZI DUTE

1) Tolosako Udalak, Tolosaldeko gainerako herrien onarpenarekin, erabaki zuen 2016. urtean hitzarmen bat sinatzea Peñaskal Kooperatibarekin, ordurarte prekarioan ematen ari zen Laguntza



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

Teknikoan Zerbitzua kudeatzeko. (Ikusieranskina)

Hain zuzen ere, udal hauek aspaldidanik ari ziren laguntza-produktuen zerbitzua ematen modu prekarioan, zenbait pertsonen, gehiago behar ez dituztelako, emandako produktuez baliatuta. Zerbitzu hau Gipuzkoako Foru Aldundiaren eskuduntza izanik ere, errealitateak dio eskaera egiten denetik laguntza jaso arteko prozedura luze joan ohi dela, oinarritzko gizarte zerbitzuetan oharitzen gara zenbait egoeretan berehalako erantzuna behar izaten dutela herritarrek: ospitaleko altak, ustekabeen eta bat-batean gertatutako mendekotasunak (iktusak, istripuak...) eta horien antzeko egoeren larritasunaren aurrean, esaterako.

2) Programa honen bidez, udalak, Aldundiko prozesuak irauten duen artean berehalako bitarteko-erantzuna emateko modua egiten digu. Hau da, zerbitzu honen bidez lortzen dugu, harik eta Aldundiak eskaerak ebatzi eta produktuak eman arte, pertsona horiei arreta beren etxean ematea.

3) Hitzarmen honi esker, lortu da laguntza-produktuen biltegi bakarra izatea, mantentze egokia ematea produktuei, garbitasun irizpideak bermatzea eskualdaketa bakoitzean, eta erantzukizun zibileko estaldura; eta hori guztia, egoera larriek eskatzen duten azkartasunarekin eta erantzun profesionalarekin landuta.

4) Azpimarratzekoa da, garai horretan erabaki zela Peñascal Kooperatibarekin egitea hitzarmena, kontuan harturik bere lan-prestakuntzako jarduera, eta, zehatzago, bere Eguneko Zentroko eta gizarteratze-enpresako jarduera. Alde batetik, argi zegoelako entitate honek zerbitzu hau eman zezakeela hurbiltasunez eta kalitatez, eta beste alde batetik, zerbitzu honen bidez elkarrekin bazuelako aukera jarduera berriak jorrazteko bere ikasle-langileekin, alegia, baztertuta edo baztertzeko arriskuan dauden kolektiboekin. Gainera, kooperatiba honek Tolosan dituen instalazioek aukera ematen diote laguntza- produktu ugari biltegitratzeko, eta metal-arloko prestakuntza egiten dutenez, badute beharrezko materiala produktu horien mantenua egiteko.

5) Hitzarmen hori 2016ko martxoaren 14ean sinatu zuen Tolosako Udalak, eta abenduaren 31rarteko iraupena zuen. Dena den, beste bi urtez luzatzeko aukera ematen zuen, urtetik urtera hala erabakita, eta kontratu txikientzako ezarritako kantitatea inolaz ere ez duela gaintutako zehaztuta. Zerbitzu hau eskualde mailakoa zen eta 2018 urtean agortu zen azken luzapena egiteko aukera.



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

- 6) Hitzarmenak iraun duen artean, Peñascal kooperatibak eman duen zerbitzuaren kudeaketa oso egokia izan da; bere eraginkortasuna eta kalitatea nabarmen handitu dira.
- 7) Zerbitzu honen beharra izaten jarraitzen dute herritarrek, larrialdi egoerei bat-bateko erantzuna ematea eta arreta eta zaintza-lanak erraztea lortzen baita.

## BERAZ, BI ORDEZKARIEK ONDORENGOA HITZARTU DUTE:

**Lehenengoa:** **Baliarraingo** Udalak baimentzen duela Tolosako Udalaren ordezkaria den Olatz Peon Ormazabal, Peñaskal kooperatibarekin kontratua txikia egiteko, honek Laguntza Teknikoen zerbitzua ematen jarraitu dezan.

Kontratu honen iraupena izango da 2019ko urtarrilaren 1etik abenduaren 31erartekoa.

**Bigarrena:** **Baliarraingo** Udalak, hitzarmen hau egin zenean adostutako proportzioan ordainduko duela dagokion kuota, udalerrri bakoitzeko biztanleen arabera kalkulatu zena.

**Hirugarrena:** Ekarpenak egiteko prozedura honako hau izango da:

Behin lankidetzat hitzarmen hau sinatu ondoren, Tolosako Udalak egingo du kontratu txikia eta koordinatuko da Peñascal Kooperatibarekin programa aurrera ematen jarraitu dezan.

Tolosako udalak egingo ditu dagozkion hiruhileko kuoten ordainketak eta programaren jarraipenak. Era berean, puntualki, eta hala behar denean, egingo dira dagozkien udaletako teknikariek beharrezko koordinaketak.

Zerbitzurako bideraketak, herri bakoitzeko gizarte langileak egingo ditu zuzenean Peñascal Kooperatibara, dagokion txostenaren bidez.

Urte amaieran, Tolosako Udalak egingo du zerbitzuaren mantenuak eragindako gastuen zerrenda, eta programan parte hartzen duen herri bakoitzari eskatuko dio espresuki dagokion ordainketa egiteko.

**Laugarrena:** Peñascal kooperatibak eman beharreko zerbitzua hiru ataletan banatuko da:

- 1.- Biltegiatzea, kontrola, garbiketa eta prebentziozko mantentzea. Laguntza-produktuen inbentario informatizatua, erabileraren eta laguntza-produktuen zerrendaren inguruko urteroko memoria udalei, laguntza-produktuen prebentziozko mantentzea, gainbegiratzea, mekanismo eta engranajeak doitztea, artikulazioak koipeztatzea eta laguntza-produktuen garbiketa orokorra.



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

Era berean, PEÑASCAL S. COOP.ek Erantzukizun Zibileko aseguru bat edukiko du estaltzeko elementuen egoeraren ondorioz erabiltzaileei sor dakiekeen edozein ezbehar.

Zerbitzu honen kostua da 400 €/hileko; %21 BEZarekin, 484€/hileko.

2.- Mantentzea eta konponketa bereziak. Elementuren batek esku-hartze berezia behar duenean, PEÑASCAL S.COOPek hornitzaile egokia bilatuko du eta TOLOSAKO UDALARI jakinaraziko dio. Honek onartu ostean, PEÑASCAL S.COOP arduratuko da balorazioa egiteaz, teknikariak bilatzeaz, zerbitzua enkargatzeaz eta ordaintzeaz, eta ongoren kostu hori fakturatuko dio TOLOSAKO UDALARI.

3.- Etxera eramateko zerbitzua. Laguntza-produktuak PEÑASCAL S.COOPeko biltegian jaso edo entregatu ahal izango dira, edo, bestela, PEÑASCAL S.COOPek etxera eramateko zerbitzua eskainiko du ondoko tarifa hauek aplikatuta.

- Tolosa..... 25,00 €
- Asteasu .....40,00 €
- Berastegi..... 40,00 €
- Tolosaldeko besteak.....35,00 €

(Tarifa hau eskatzaile bakoitzari aplikatuko zaio, eta Udal bakoitzak erabakiko du erabiltzaileak ordaindu beharko duen ala udalak bere gain hartuko duen. Dena den, ohiko fakturaziotik kanpo geratuko da kontzeptu hau.)

**Bosgarrena:** Konpromisoa hartutako ordainketa hori egiteko epearen gehieneko iraupena 2020ko urtarrilaren 31ra bitartekoa izangoda.

**Seigarrena:** Hitzarmen honek izaera administratiboa du eta Sektore Publikoko araubideari buruzko urriaren 1eko 40/2015 legearen 47. eta hurrengo artikuluek arautuko dute.

**Zazpigarrena:** 2019 urtean zehar zerbitzu hau aztertuko da eskualde mailan, eta hala erabakitzen bada, indarrean dagoen araudiarekin zerbitzu-kontratua izapidetzeko bidea egingo da.

Hala jasota gera dadin, kontratugileek agiri honetan adierazitakoa berretsi eta dokumentu hau eta bere kopia sinatu egin dituzte Tolosan, adierazitako egunean.



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

TOLOSAKO ALKATEA

BALIARRAINGO ALKATEA



BALIARRAINGO UDALA  
(GIPUZKOA)

Olatz Peon Ormazabal

Josu Ozaita Azpiroz

Nire aurrean,

IDAZKARIA  
Begoña Garmendia Vazquez

Mahaikideek ERABAKI DUTE :

- 1.-Hitzarmena sinatzea 2019 urterako .
- 2.-Alkatea baimentzea hitzarmena sinatzeko

**BI.-Miren Garmendia , udal langilearen eginkizunak .**

Korporazio kideek , Miren Garmendiaren lanak zehaztea eskatu dute .  
Idazkariak adierazi du , lan horien zerrenda jaso dagoela eta helaraziko zaiela.

**HIRU.-Piero , Hamma eta Ivakin bilera egitea euskara ikastaroaren inguruan .**

Baliarraingo udalak euskara ikasteko interesa zegoen jakiteko ahozko galdeketa bat egin zuen . Galdeketaren ondoren , interesatuak hiru agertu ziren .  
Hiru herritar interesatuak egotea egoki ikusi zen , eta ahal den heinean beraiekin bildu eta zerbait eskaintzea pentsatu zen .

Eta besterik ezean bilera amaitutzat eman zuen alkateak 22:20 etan .

Alkateak

Idazkariak